



CAROLINE BLEUZE IMMOBILIER

Votre projet en Corbières et Minervois

☎ 04 68 27 03 03

✉ caroline.bleuze@orange.fr

www.cbleuze-immobilier.com

220 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 627 m²

Année construction : 1991

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A

Frais et charges :

220 000 € honoraires d'agence inclus

22/12/2024 - Prix T.T.C



Maison Saint-Couat-d'Aude

Découvrez cette maison pleine de charme de 90 m², entièrement rénovée en 2019/2020, offrant un confort moderne sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, profitez d'un espace de vie lumineux avec une cuisine ouverte, idéal pour recevoir, ainsi qu'une salle d'eau avec WC et une pièce polyvalente pouvant servir de buanderie ou de bureau. À l'étage, retrouvez deux belles chambres et une salle de bain avec WC. Le tout est niché sur un magnifique terrain clos et arboré de 627 m², offrant la possibilité d'ajouter une piscine pour des moments de détente. Une opportunité à ne pas manquer ! Honoraires à la charge du vendeur. Réf. : 888V482M - Mandat n°1311



Caroline Bleuze Immobilier - 11 Cours de la république, 11200 Lezignan Corbières

T. 04 68 27 03 03 - caroline.bleuze@orange.fr - www.cbleuze-immobilier.com

RCS MMA 120 137 405 - SIRET 75289652200014 - RCS NARBONNE

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet